



**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**DESPACHO**

**Agravo Interno Cível**

Processo nº **2025298-86.2025.8.26.0000/50000**

Relator(a): **SÉRGIO SHIMURA**

Órgão Julgador: **2ª Câmara Reservada de Direito Empresarial**

**VOTO Nº 33737**

**Agravante: EATALY BRASIL COMÉRCIO E DISTRIBUIÇÃO DE ALIMENTOS LTDA.**

**Agravada: CAO PATRIMONIAL LTDA.**

1. A recuperanda EATALY, inconformada com a decisão deste Relator que deferiu o pedido de efeito suspensivo ao agravo de instrumento interposto pela locadora CAO PATRIMONIAL LTDA. (fls. 362/370), interpõe o presente agravo interno, sustentando, em resumo, que o imóvel objeto da ação de despejo é a única loja física das recuperandas, e que, se houver a desocupação, não haverá mais chances de recuperação. De conseguinte, haveria a imediata rescisão de vários contratos de trabalhos.

2. Sem prejuízo do que já restou decidido por este Relator, no sentido de autorizar o prosseguimento da ordem de desocupação (fls. 362/370), é certo que a hipótese em debate tem repercussão no âmbito social e econômico.

3. Dessa forma, considerando a relevância da questão e em respeito ao princípio da colegialidade, concedo efeito



**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

suspensivo ao presente agravo interno, até que a decisão agravada seja submetida à douta Turma Julgadora, à luz do art. 168, § 2º, RITJSP.

Int.

São Paulo, 19 de fevereiro de 2025.

**SÉRGIO SHIMURA**  
**Relator**